



Zarząd Powiatu Gostynińskiego

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Gostynińskiego przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Zarząd Powiatu Gostynińskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Gostynińskiego, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat, jak następuje :

Przedmiotem dzierżawy jest zabudowana nieruchomość położona w Gorzewie, gmina Gostynin, oznaczona numerem działki :

- 73/4 o pow. 0,1643 ha, objęta księgą wieczystą PL1G/00016820/5, położona w odległości ok. 100 m od Jeziora Białego.

Działka zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, energii elektrycznej, wodociągu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka zlokalizowana jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczona symbolem 21MN, z funkcją usług nieuciążliwych.

Przewiduje się 3 letni okres dzierżawy, począwszy od okresu wakacyjnego 2017 r.

Cena nieruchomości wynosi 75 000 zł

Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 4 050 zł + podatek VAT.

Termin wnoszenia rocznego czynszu dzierżawnego – do dnia 30 czerwca każdego roku.

Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia oprócz czynszu dzierżawnego wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właścicieli nieruchomości, w tym podatki od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.

Zasady aktualizacji czynszu – stawka czynszu dzierżawy będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Wykaz niniejszy będzie wywieszony na okres 21 dni (od dnia 24.04.2017 r. do dnia 17.05.2017 r.):

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Gostyninie - ul. Dmowskiego 13 i ul. 3 Maja 43b,
- w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem – bip.gostynin.powiat.pl
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Gostyninie.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu będzie podana do informacji publicznej przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

STAROSTWO POWIATOWE W GOSTYNINIE

09-500 Gostynin, ul. Dmowskiego 13, Sekretariat: tel. (24) 235 79 81, fax. (24) 235 79 85
www: gostynin.powiat.pl, email: starosta@gostynin.powiat.pl
NIP 971-05-39-078, Regon 611015313

A

Informacje na temat nieruchomości udzielane są w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Gostyninie, telefon nr 24 235 85 09, lub 24 235 85 08.

SZKIC SYTUACYJNY
działki nr 73/4
przeznaczonej do wydzierżawienia

Obręb – GORZEWO
Gmina - GOSTYNIN

Przewodniczący Zarządu
Powiatu Gostyńskiego

Tomasz Matuszewski

