



# Starosta Gostyniński

## **Starosta Gostyniński ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Legarda, gmina Gostynin**

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość położona w obrębie Legarda, gmina Gostynin, oznaczona numerem działki :

- **183/3 o pow. 0,0681 ha za cenę - 27 000 zł + podatek VAT  
kwota wadium - 3 000 zł**

stanowiąca własność Skarbu Państwa, objęta Kw. nr PL1G/00039834/3, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gostyninie .

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gostynin zatwierdzonych Uchwałą Nr 37/VI/2011 Rady Gminy w Gostyninie z dnia 31 marca 2011 r. działka przeznaczona jest pod strefy projektowanych zespołów usługowo – parkingowych i stacji benzynowych.

### Opis nieruchomości :

Działka położona jest przy pasie drogi krajowej nr 60 (obwodnica Gostynina) porośnięta krzewami i drzewami.

Z uwagi na brak możliwości samodzielnego jej zagospodarowania przetarg został ograniczony do osób fizycznych, będących właścicielami nieruchomości przyległych do zbywanej nieruchomości tj. działek nr 184 i 188/3, położonych w Legardzie, gmina Gostynin.

**Przetarg odbędzie się w dniu 15 kwietnia 2015 r. o godz. 12<sup>00</sup> w Starostwie Powiatowym w Gostyninie, ul. 3-go Maja 43b, pokój nr 123.**

W przetargu na sprzedaż ww. nieruchomości mogą brać udział właściciele sąsiednich nieruchomości wymienionych powyżej, którzy zgłoszą swoje uczestnictwo w przetargu poprzez złożenie dokumentu potwierdzającego tytuł własności do tych nieruchomości do dnia **3 kwietnia 2015r.** i wniosą wadium w wyznaczonym terminie.

W korespondencji należy powoływać się na znak sprawy, tj. GK. 6840.3.2014.

Wykaz osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszony w dniu **10 kwietnia 2015 r.** na tablicy ogłoszeń tut. Starostwa przy ul. Dmowskiego 13 i ul. 3-go Maja 43 b oraz podany na stronie internetowej Starostwa.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

**STAROSTWO POWIATOWE W GOSTYNINIE**

09-500 Gostynin, ul. Dmowskiego 13, Sekretariat: tel. (24) 235 79 81, fax. (24) 235 79 85

www.gostynin.powiat.pl, email: starosta@gostynin.powiat.pl

NIP 971-05-39-078 Regon 611015313

**Wadium należy wpłacać na rachunek Starostwa Powiatowego w Gostyninie nr 31 1020 3974 0000 5302 0006 6720 w terminie do dnia 3 kwietnia 2015 r.**

Wadium podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie, która przetarg wygra.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada. Zwraca się wadium osobom, które przetargu nie wygrały.

Wynik przetargu zobowiązuje Starostę Gostynińskiego do zawarcia umowy sprzedaży za cenę ustaloną w drodze przetargu.

Starosta Gostyniński w terminie 21 dni od daty przetargu zawiadomi kandydata na nabywcę nieruchomości o terminie sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego.

Z uzasadnionych przyczyn Starosta Gostyniński zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowe informację można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Gostyninie, ul. 3-go Maja 43 b, tel (0-24) 235-85-09, 235-85-08.

STAROSTA GOSTYNINSKI

*Tomasz Maluszewski*

**SZKIC SYTUACYJNY  
działki nr 183/3  
przeznaczonej do sprzedaży**

**Obręb – LEGARDA  
Gmina - GOSTYNIN**

