



Starosta Gostyniński

Starosta Gostyniński ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Gašno, gmina Gostynin

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość położona w obrębie Gašno, gmina Gostynin, oznaczona numerami działek :

- 94 o pow. 0,1456 ha za cenę - 35 000 zł + podatek VAT
kwota wadium - 4 000 zł,
- 198 o pow. 0,1923 ha za cenę 46 000 zł + podatek VAT,
kwota wadium – 5 000 zł

stanowiąca własność Skarbu Państwa, objęta Kw. nr PL1G/00027470/6, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gostyninie .

Nieruchomość nie jest objęta miejscowy planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gostynin zatwierdzonych Uchwałą Nr 37/VI/2011 Rady Gminy w Gostyninie z dnia 31 marca 2011 r.:

działka nr 94 : przeznaczona jest pod strefy potencjalnego rozwoju układu osadniczego – głównie strefy kształtowania zabudowy rolniczej,

działka nr 198: przeznaczona jest pod tereny zabudowane i preferowane do rozbudowy – obszary przekształceń i intensyfikacji istniejących układów osadniczych wg dominującej funkcji rolniczej.

Opis nieruchomości :

Każda z działek ma kształt nieregularnego czworokąta przylegającego dwoma bokami do drogi. Teren działek jest nieogrodzony, z możliwością podłączenia do wodociągu gminnego oraz energii elektrycznej.

Przetarg odbędzie się w dniu 18 czerwca 2015 r., rozpoczęcie o godz. 12⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Gostyninie, ul. 3-go Maja 43b, pokój nr 123.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium przez uczestnika przetargu oraz przedłożenie Komisji Przetargowej, przed otwarciem przetargu :

- dowodu tożsamości, właściwych pełnomocnictw – w przypadku osób fizycznych,
- w przypadku osób prawnych – aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosowanych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie, w okresie 3 miesięcy przed terminem przetargu.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

STAROSTWO POWIATOWE W GOSTYNINIE

09-500 Gostynin, ul. Dmowskiego 13, Sekretariat: tel. (24) 235 79 81, fax. (24) 235 79 85

www.gostynin.powiat.pl, email: starosta@gostynin.powiat.pl

NIP 971-05-39-078, Regon 611015313

Wadium należy wpłacać na rachunek Starostwa Powiatowego w Gostyninie nr 31 1020 3974 0000 5302 0006 6720 w terminie do dnia 11 czerwca 2015 r.

Wadium podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie, która przetarg wygra.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada. Zwraca się wadium osobom, które przetargu nie wygrały.

Wynik przetargu zobowiązuje Starostę Gostynińskiego do zawarcia umowy sprzedaży za cenę ustaloną w drodze przetargu.

Starosta Gostyniński w terminie 21 dni od daty przetargu zawiadomi kandydata na nabywcę nieruchomości o terminie sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego.

Z uzasadnionych przyczyn Starosta Gostyniński zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Gostyninie, ul. 3-go Maja 43 b, tel (0-24) 235-85-09, 235-85-08.

STAROSTA GOSTYNINSKI

Tomasz Maruszewski

**SZKIC SYTUACYJNY
działek nr 94, 198
przeznaczonych do sprzedaży**

**Obręb – GAŚNO
Gmina - GOSTYNIN**

