



Zarząd Powiatu Gostynińskiego

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem niedokończonej kotłowni, stanowiącej własność Powiatu Gostynińskiego, położonej w obrębie Gorzewo, gm. Gostynin

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość zabudowana budynkiem niedokończonej kotłowni, położona w obrębie Gorzewo, gm. Gostynin, oznaczona jako działka nr:

- 389/29, o pow. 0,2616 ha, za cenę wywoławczą 66 000 zł + podatek VAT,

kwota wadium – 7 000 zł,

stanowiąca własność Powiatu Gostynińskiego, objęta Kw nr PL1G/00019587/0, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gostyninie.

Dla terenu, na którym znajduje się przedmiotowa działka, brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zaś w studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego działka ta jest zlokalizowana w obszarze przekształceń i intensyfikacji istniejących układów osadniczych wg dominującej funkcji usługowej.

Opis nieruchomości

Działka nr 389/29 o powierzchni 0,2616 ha posiada przyłącze do energii elektrycznej, dostęp do wodociągu i kanalizacji oraz bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Na terenie działki jest zlokalizowany budynek niedokończonej kotłowni oraz budynek gospodarczy – obiekty do wykorzystania (po adaptacji) lub do rozbiórki.

Przetarg odbędzie się w dniu 20 lipca 2015 r., o godz. 10⁰⁰, w Starostwie Powiatowym w Gostyninie, przy ul. 3 Maja 43 b, pokój nr 123.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium przez uczestnika przetargu oraz przedłożenie Komisji Przetargowej, przed otwarciem przetargu:

- dowodu tożsamości, właściwych pełnomocnictw – w przypadku osób fizycznych,
- aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie, w okresie 3 miesięcy przed terminem przetargu.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

Wadium należy wpłacać na rachunek Starostwa Powiatowego w Gostyninie nr 31 1020 3974 0000 5302 0006 6720 w terminie do dnia 14 lipca 2015 r.

STAROSTWO POWIATOWE W GOSTYNINIE

09-500 Gostynin, ul. Dmowskiego 13, Sekretariat: tel. (24) 235 79 81, fax. (24) 235 79 85

www.gostynin.powiat.pl, email: starosta@gostynin.powiat.pl

NIP 971-05-39-078, Regon 611015313

Wadium podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie, która przetarg wygra. W razie uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada.

Zwraca się wadium osobom, które przetargu nie wygrały.

Wynik przetargu zobowiązuje Zarząd Powiatu Gostynińskiego do zawarcia umowy sprzedaży za cenę ustaloną w drodze przetargu.

Zarząd Powiatu Gostynińskiego w terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o terminie sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego.

Z uzasadnionych przyczyn Zarząd Powiatu Gostynińskiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Gostyninie, ul. 3 Maja 43 b, tel. (24) 235-85-09 lub (24) 235-85-08.

Gostynin, dnia 09 czerwca 2015 r.

Przewodniczący Zarządu
Powiatu Gostynińskiego
Tomasz Matuszewski

Szkic sytuacyjny działki nr 389/29
Obręb – Gorzewo
Gmina – Gostynin

