**Załącznik nr 1**

**Zamawiający:**

**Powiat Gostyniński
ul. Dmowskiego 13
09-500 Gostynin**

Wykonawca:

…..........................................................…………………………………………………...............…

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

……………………………………………....................................………........................................

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

**„Wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego wraz z dociepleniem, wykonanie obróbek blacharskich i przemurowanie kominów budynku zlokalizowanego w Gostyninie przy ul. 3-go maja 45”**

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Rozdział VI pkt 1.3)

………...…….……. (miejscowość), dnia ………….…… r.

............................................................

(podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Rozdziale VI pkt. 1.3SIWZ, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

……………………………………………………………………………………………………………

…………………………………..………………………………………………………………………

w następującym zakresie:

……………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………….…………………………………………...

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

…………….……. (miejscowość), dnia …………………. r.

 …………………………………………

 (podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI;**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

………...…….……. (miejscowość), dnia ………….…… r.

............................................................

(podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

**UWAGA !**

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymóg złożenia niniejszego oświadczenia dotyczy każdego z Wykonawców.

W przypadku Wykonawcy, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w niniejszym oświadczeniu.

**Załącznik nr 2**

**Zamawiający:**

**Powiat Gostyniński**

**ul. Dmowskiego 13
09-500 Gostynin**

Wykonawca:

…..........................................................…………………………………………………...............…

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

……………………………………………....................................………........................................

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.
**„Wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego wraz z dociepleniem, wykonanie obróbek blacharskich i przemurowanie kominów budynku zlokalizowanego w Gostyninie przy ul. 3-go maja 45”**

 oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1,2,4, 8 ustawy Pzp.

………...…….……. (miejscowość), dnia ………….…… r.

.........................................................

(podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …..........………. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt. 13-14 ustawy Pzp, 16-20 ustawy Pzp lub art. 24 ust. 5 pkt. 1,2,4,8 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

………...…….……. (miejscowość), dnia ………….…… r. ...........................................................

(podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

OŚWIADCZENIE DOTYCZACE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: ……………………………………………………………………

*(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)* nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

…………….……. (miejscowość), dnia …………………. r. …………………………………………

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOYUCZACE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: ……………………………………………………………………..….…… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*, nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

…………….……. (miejscowość), dnia …………………. r. …………………………………………

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. (miejscowość), dnia …………………. r. …………………………………………

(podpis)

**UWAGA !**

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymóg złożenia niniejszego oświadczenia dotyczy każdego z Wykonawców.

W przypadku Wykonawcy, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia, zamieszcza informacje o tych podmiotach w niniejszym oświadczeniu.

**Załącznik nr 3**

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ W TRYBIE ART. 24 UST. 11**

**USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Nazwa wykonawcy ......................................................................................................

Adres wykonawcy .......................................................................................................

Przystępując do przetargu nieograniczonego na:

**„Wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego wraz z dociepleniem, wykonanie obróbek blacharskich i przemurowanie kominów budynku zlokalizowanego w Gostyninie przy ul. 3-go maja 45”**

.

oświadczam, iż przynależę/nie przynależę\* do grupy kapitałowej.

data: ..................................

............................................................

(podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

\*niepotrzebne skreślić.

Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy Pzp Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**Załącznik nr 4**

**DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH**,

wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót w zakresie budowy, przebudowy lub remontu obiektu kubaturowego o wartości nie mniejszej niż 170 000 zł. brutto, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | RODZAJ I ZAKRES ZAMÓWIENIA | NAZWA ZAMAWIAJĄCEGO | WARTOŚĆ W PLN | TERMIN WYKONANIA | DOKUMENT POTWIERDZAJĄCY WYKONANIE ZAMÓWIENIA |
| 1. | Tytuł zadania……………………………Zakres rzeczowy obejmował wykonanie:a) ……………………b) ……………………c) …………………… |  |  |  | Strona nr …… |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**Dowodami są:**

a) poświadczenie,

b) inne dokumenty - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia;

***UWAGA:***

W przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.

**Wykonawca oświadcza, że:**

- polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, zamówienie/a te zostały wymienione w poz. ……………. niniejszego wykazu oraz w tym celu przedstawiam pisemne obowiązanie tego podmiotu do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy realizacji wykonania zamówienia\*

- posiada wiedzę i doświadczenie ponieważ wykonał zamówienia wykazane w niniejszym załączniku\*

(\*) niepotrzebne skreślić

…………………………….

 /miejscowość, data/

…..………………………………….

/podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy/

 **Załącznik nr 5**

Nazwa i adres Wykonawcy ……………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………..

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ WYKONYWAĆ ZAMÓWIENIE

pn. **„Wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego wraz z dociepleniem, wykonanie obróbek blacharskich i przemurowanie kominów budynku zlokalizowanego w Gostyninie przy ul. 3-go maja 45”**

WRAZ Z INFORMACJĄ NA TEMAT KWALIFIKACJI NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwisko i imię** | **Funkcja (rola) w realizacji zamówienia** | **Doświadczenie** | **Kwalifikacje zawodowe w tym numer i rodzaj uprawnień, data wydania** | **Podstawa do dysponowania osobą (wskazanie formy współpracy tj. umowa o pracę, umowa zlecenie itp.** |
|  |  |  |  |  |  |

Uwaga:

*Doświadczenie osób - należy podać w latach, licząc od daty uzyskania wymaganych uprawnień do daty upływu terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu*

***OŚWIADCZENIE***

Oświadczam/my, że w/w osoba/y będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i posiadają wymagane uprawnienia.

*\*niepotrzebne skreślić*

………………………………..

 /miejscowość, data/

….……………………………………………

/podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy/

Załącznik nr 6

…………………………………

/pieczątka firmowa wykonawcy
 proszę podać nr tel. i fax /

**OFERTA z dnia ……………………..**

Nazwa i siedziba Wykonawcy

........................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................

telefon ................................ fax ............................... e-mail: ........................@.............................

NIP nr ............................................................... REGON ...........................................................

Osoba/osoby reprezentujące Wykonawcę: ..............................................................................................

Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego / zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej\*
nr: ............................... z dnia ..................................

**I.**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym opublikowanym w BZP poz. …...…..

oraz na stronie internetowej Zamawiającego oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ pn.: **„Wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego wraz z dociepleniem, wykonanie obróbek blacharskich i przemurowanie kominów budynku zlokalizowanego w Gostyninie przy ul. 3-go maja 45”**

za kwotę ryczałtową

Netto…………………………………………… słownie:………………………………………………………………………………………….

Podatek VAT – 8% ……………………………………. zł

Co stanowi kwotę brutto …………………………………..

słownie:…………………………………………………………………………………………

Kwota ryczałtowa obejmuje wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót i kosztorysach nakładczych z uwzględnieniem wszelkich kosztów niezbędnych do wykonania zamówienia jak również uznane jako koniczne do wykonania przez Wykonawcę w trakcie wizji terenu budowy.

**II**

Umowa zostanie wykonana do dnia: ………………………

**III**

Zgodnie z art.36a i 36 b ustawy - Prawo zamówień publicznych – zamawiający żąda wskazania części zamówienia której wykonania powierzy/ nie powierzy\* podwykonawcy:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

(wpisać zakres rzeczowy powierzany podwykonawcy)

**IV**

Oświadczam, że w przypadku uznania mojej oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję się do zawarcia umowy na warunkach określonych w SIWZ, w tym w załączniku nr 7, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

**V**

Oświadczam, że uważam się związany niniejszą ofertą w okresie wskazanym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**VI**

Udzielam gwarancji na zrealizowany przedmiot zamówienia na okres …….. miesięcy.

Bieg gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania odbioru końcowego zadania.

**VII**

Wadium w wysokości 4500 złotych, zostało złożone w formie: ……………………………………………………………………………………………………………

**VIII**

1. Oświadczam, że w zakresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie ponosić całkowitą odpowiedzialność za składniki majątkowe własne i Zamawiającego znajdujące się na placu budowy.

2. Zobowiązuję się do zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz ubezpieczenia budowy od następstw i zdarzeń losowych, w przeciwnym wypadku Wykonawca ponosić będzie całkowitą odpowiedzialność za powstałe straty.

3. Oświadczam, że zapoznałem się z terenem budowy, dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

4. Oświadczamy**,** że należymy\*/nie należymy\* do sektora małych i średnich przedsiębiorstw i zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz.U. 2004, poz. 1807 z późniejszymi zmianami) zaliczamy się do mikroprzedsiębiorców\*/małych przedsiębiorców\*/ średnich przedsiębiorców\* (\*skreślić niewłaściwe).

5. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\* \*

**IX**

Oświadczam, że w przypadku wygrania przetargu zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej oferty zostanie wniesione przed podpisaniem umowy.

**X**

Ofertę niniejszą składamy na …………………… kolejno ponumerowanych kartkach

…………………

/miejscowość, data/

…………………………………….

 /pieczątki i imienne podpisy/

\*niepotrzebne skreślić

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\*\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

 Załącznik nr 7

**WZÓR**

**Umowa nr ……..**

Zawarta w dniu …………………… pomiędzy:

Powiatem Gostynińskim, ul. Dmowskiego 13, 09-500 Gostynin NIP 971-065-80-50 reprezentowanym przez Rafała Cicholca Dyrektora Powiatowego Domu Pomocy Społecznej w Czarnowie na podstawie Uchwały Zarządu Powiatu Gostynińskiego Nr 615/2018 .z dnia 31 lipca 2018 r.

Kontrasygnowana przez Skarbnika Powiatu - Elżbietę Kijek,

zwanym w dalszej części umowy **„Zamawiającym”,**

a

......................................................................................................................................................

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego RP/ewidencji działalności gospodarczej pod numerem .................................., REGON .............................., NIP .................................,

reprezentowanym przez:

1. ................................................................
2. ................................................................

zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą”,**

o następującej treści:

§ 1

Zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem przetargowym Zamawiający powierza,
a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz zamawiającego, zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz ze złożoną ofertą, zadania pn.:

**„Wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego wraz z dociepleniem, wykonanie obróbek blacharskich i przemurowanie kominów budynku zlokalizowanego w Gostyninie przy ul. 3-go maja 45”**

§ 2

1. Termin wykonania przedmiotu umowy:

Rozpoczęcie robót – z chwilą przekazania placu budowy, nie wcześniej niż 10.09.2018 r.

Zakończenie robót – do dnia 15.12.2018 roku.

1. Zmiana terminu realizacji mowy jest możliwa w następujących przypadkach:
	1. gdy warunki atmosferyczne uniemożliwią prowadzenie robót budowlanych zgodnie z wymaganiami dokumentacji projektowej tj. w szczególności, gdy temperatura powietrza spadnie poniżej 0 stopni Celsjusza o godzinie 12:00 w miejscu prowadzenia robót, o ile będą w tym czasie prowadzone roboty na zewnątrz obiektu. Termin wykonania może być przesunięty o tyle dni, o ile utrzymywała się temperatura poniżej 0 stopni Celsjusza o godzinie 12:00 w miejscu prowadzenia robót;
	2. gdy wystąpią klęski żywiołowe np. pożar, powódź, trąba powietrzna itp. w miejscu prowadzenia robót lub w miejscu prowadzenia działalności przez Wykonawcę, pod warunkiem, że klęska żywiołowa ma wpływ na wykonanie umowy. Termin wykonania może być przesunięty o tyle dni, o ile trwała klęska żywiołowa lub usuwanie jej skutków wpływające na możliwość prowadzenia prac przez Wykonawcę;

§ 3

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Protokolarne przejecie od Zamawiającego terenu budowy.
2. Wstrzymanie robót budowlanych w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia.
3. Realizacja zaleceń Inspektora Nadzoru.
4. Zgłaszanie Zamawiającemu do sprawdzenia lub odbioru wykonanych robót ulegających zakryciu bądź zanikających.
5. Przekazanie atestów i certyfikatów na materiały wbudowane oraz pozostałych dokumentów wymaganych prawem budowlanym.
6. Przestrzeganie przepisów ppoż., bhp i innych przepisów prawa obowiązujących w budownictwie.
7. Utrzymanie na bieżąco ładu i porządku na terenie budowy w trakcie prowadzenia robót i po ich zakończeniu.
8. Zgłoszenie obiektu budowlanego do odbioru oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad, a także przekazanie inwestorowi oświadczenia, o którym mowa w art. 57 ust.1 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
9. Doprowadzenie do należytego stanu terenu budowy po zakończeniu robót.
10. Ubezpieczenie terenu budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie terenu budowy.
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
3. Odbiór przedmiotu umowy po jego wykonaniu.
4. Zapłata wynagrodzenia.

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określa się na kwotę ryczałtową:

Netto…………………………………………… słownie:………………………………………………………………………………………….

Podatek VAT – 8% ……………………………………. zł

Co stanowi kwotę brutto …………………………………..

słownie:…………………………………………………………………………………………

1. Kwota ryczałtowa obejmuje wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, i kosztorysach nakładczych z uwzględnieniem wszelkich kosztów niezbędnych do wykonania zamówienia.
2. Zamawiający ma prawo korekty wartości ryczałtowej przedmiotu umowy w przypadku ograniczenia lub rezygnacji z umownego zakresu robót.
3. Faktura winna być wystawiona według poniższego wzoru:

 Nabywca: Powiat Gostyniński

 ul. Dmowskiego 13

* 1. Gostynin

NIP 971-065-80-50

 Odbiorca/płatnik: Powiatowy Dom Pomocy Społecznej w Czarnowie

 Czarnów 5

 09-541 Pacyna

§ 5

1. Nad prawidłowym przebiegiem robót funkcję Inspektora Nadzoru ze strony Zamawiającego pełnić będzie inspektor ……………………………………………….
2. Kierownikiem robót ze strony Wykonawcy będzie: ……………………………………,

Wykonawca oświadcza, że osoba sprawująca funkcję Kierownika robót posiada wymagane przygotowanie zawodowe oraz uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie ……………………

3. Zmiana inspektora nadzoru oraz kierownika robót wymaga zawiadomienia strony w formie pisemnej i nie jest uznawana za zmianę umowy.

§ 6

1. Wykonawca powiadamiać będzie zamawiającego o gotowości do odbioru robót zanikowych pismem dostarczanym do siedziby Zamawiającego.
2. Zamawiający dokona odbioru robót zanikowych w terminie 3 dni roboczych od daty przyjęcia zawiadomienia.
3. Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o gotowości wykonanych robót do odbioru końcowego, składając jednocześnie wszystkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia odbioru końcowego robót.
4. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych potwierdzi osiągnięcie gotowości wykonanych robót do odbioru końcowego, ustalając jednocześnie termin rozpoczęcia odbioru. W przypadku stwierdzenia braku gotowości do odbioru końcowego Zamawiający powiadomi na piśmie o tym fakcie Wykonawcę, wskazując podstawę uniemożliwiającą rozpoczęcie odbioru wykonanych prac.

§ 7

1. Zamawiający będzie naliczał kary umowne:
2. Za zwłokę w wykonaniu umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy - w wysokości 500,00 PLN (słownie: pięćset złotych) za każdy dzień zwłoki.
3. Za zwłokę w usunięciu usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji z przyczyn dotyczących Wykonawcy - w wysokości 400,00 PLN (czterysta złotych) za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku bezzasadnego odstąpienia od niniejszej umowy, strona odstępująca zapłaci karę umowną w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego za całość zadania.
5. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 8

1. Wykonawca wystawi jedną fakturę końcową za każdy zakończony etap w wykonaniu przedmiotu umowy.
2. Termin płatności faktury – w ciągu 30 dni od daty jej złożenia u Zamawiającego.
3. Podstawę wystawienia faktury końcowej będzie stanowił protokół odbioru końcowego umowy.
4. Należność Wykonawcy wynikająca ze złożonej faktury płatna będzie przelewem na konto wskazane przez wykonawcę w fakturze.
5. W szczególnych przypadkach, po wspólnym uzgodnieniu, strony mogą dopuścić fakturowanie częściowe.

§ 9

Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji na zakres prac wykonanych na podstawie niniejszej umowy na okres ………... miesięcy,

Bieg rękojmi i gwarancji rozpoczyna się z dniem przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy protokołem końcowego odbioru. Okres gwarancji i rękojmi nie może być krótszy niż 36 miesięcy.

§ 10

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy – Wykonawca złożył zabezpieczenie w wysokości 10% wartości brutto niniejszej umowy tj. kwotę ………………..…………….. złotych,

w formie:…………………………………………………………………………………….

1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji.
2. Z kwoty, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający:
3. Zwolni 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
4. Zatrzyma 30% na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji, a zwróci je nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancyjnego.
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym, zwróci zabezpieczenie wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. W przypadku zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w innej formie niż gotówkowej, Wykonawca jest zobowiązany:
7. Złożyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy z ważnością do 30 dnia liczonego od dnia wykonania przedmiotu umowy,
8. Złożyć na dzień odbioru z ważnością począwszy od dnia odbioru końcowego do 15 dnia po upływie okresu gwarancyjnego zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji w wysokości 30% kwoty, o której mowa w ust. 1,
9. W przypadku nie złożenia wymienionej w pkt. b gwarancji w wyznaczonym terminie – Zamawiający powyższą kwotę potrąci z wystawionej przez Wykonawcę faktury.

§ 11

1. Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą wykona własnymi siłami cały zakres prac objętych umową.

2. W przypadku gdy Wykonawca zleci podwykonawcy część zakresu robót zastosowanie mają przepisy dotyczące podwykonawców. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu pisemnego wykazu robót, jakie zamierza powierzyć podwykonawcom.

3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie zleconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zakresu roboty budowlanej.

5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

6. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadkach gdy:

- niespełnione zostaną wymagania określone w SIWZ;

- gdy termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż 30 dni.

7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa w § 11 pkt 6 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego Wyłączenie, o którym mowa, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.

9. W przypadku, o którym mowa w § 11 pkt. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

10. Do zawarcia umowy z podwykonawcą stosuje się wszystkie zasady określone w ustawie – Prawo zamówień publicznych oraz w Kodeksie Cywilnym.

11. W projekcie umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo skierowanej do Zamawiającego z wnioskiem o akceptację, Wykonawca określa zakres robót wykonywanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców oraz wielkość należnego wynagrodzenia z tytułu wykonywanych robót.

12. W przypadku istnienia robót wykonywanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest przed przedłożeniem Zamawiającemu faktury (częściowej lub końcowej) za zrealizowane roboty, dołączyć dowód zapłaty za wykonany przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zakres robót, potwierdzony osobiście przez podwykonawcę oraz oświadczenie podwykonawcy złożone w formie pisemnej wg wzoru stanowiącego Załącznik do umowy.

13. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

14. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 11 pkt. 13, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 11 pkt. 15. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

17. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

19. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

20. Przepisy art. 143a–143d ustawy – Prawo zamówień publicznych nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 6471 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

21. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców jak za swoje.

22. Umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji jawnej.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych, ustawy - Prawo budowlane oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 13

* 1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
	2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
	3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy dla swojej ważności wymagają formy pisemnej, zaakceptowanej przez obie strony.
	4. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji przedmiotu umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Zamawiający, z zastrzeżeniem ust.2, ma prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. kiedy Wykonawca znacząco opóźnia się w wykonaniu przedmiotu umowy, w taki sposób, że może zagrozić to terminowej realizacji przedmiotu umowy,
2. kiedy Wykonawca nie przystąpi w terminie do wykonywania prac objętych przedmiotem umowy,
3. kiedy Wykonawca w sposób rażący nie przestrzega postanowień umowy.

w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 15

Integralną część umowy stanowią:

1. Oferta – załącznik nr 1,
2. Kosztorys nakładczy,
3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
4. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 16

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 1 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Nadzoru Inwestorskiego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający Wykonawca**