



# Zarząd Powiatu Gostynińskiego

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Gostynińskiego, położonej w obrębie Gostynin

Przedmiotem sprzedaży jest zabudowana nieruchomość położona w obrębie Gostynin, oznaczona jako działka nr:

**- 3624/23, o pow. 0,0421 ha, za cenę wywoławczą 60 000 zł + podatek VAT,  
kwota wadium – 7 000 zł,**

stanowiąca własność Powiatu Gostynińskiego, objęta Kw nr PL1G/00010746/0, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gostyninie.

Dla terenu, na którym znajduje się przedmiotowa działka, brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zaś w studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego działka ta znajduje się na terenie oznaczonym symbolem U, tj. obszarze o funkcji zabudowy usługowej; obszar koncentracji funkcji usługowych, ew. towarzyszących im funkcji mieszkaniowych oraz produkcji, zieleni, lokalnych przestrzeni publicznych.

## Opis nieruchomości

Działka nr 3624/23 o powierzchni 0,0421 ha jest zabudowana częścią budynku murowanego parterowego z poddaszem gospodarczym, obecnie nie spełniającego wymogów dla lokalu mieszkalnego, oraz pozostałościami garażu murowanego, nie spełniającego warunków obiektu budowlanego.

**Przetarg odbędzie się w dniu 20 sierpnia 2015 r., o godz. 10<sup>00</sup>, w Starostwie Powiatowym w Gostyninie, przy ul. 3 Maja 43 b, pokój nr 123.**

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium przez uczestnika przetargu oraz przedłożenie Komisji Przetargowej, przed otwarciem przetargu:

- dowodu tożsamości, właściwych pełnomocnictw – w przypadku osób fizycznych,
- aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie, w okresie 3 miesięcy przed terminem przetargu.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

**Wadium należy wpłacać na rachunek Starostwa Powiatowego w Gostyninie nr 31 1020 3974 0000 5302 0006 6720 w terminie do dnia 13 sierpnia 2015 r.**

## STAROSTWO POWIATOWE W GOSTYNINIE

09-500 Gostynin, ul. Dmowskiego 13, Sekretariat: tel. (24) 235 79 81, fax. (24) 235 79 85  
www.gostynin.powiat.pl, email: starosta@gostynin.powiat.pl  
NIP 971-05-39-078, Regon 611015313

Wadium podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który przetarg wygra. W razie uchylecia się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada.

Zwraca się wadium uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali.

Wynik przetargu zobowiązuje Zarząd Powiatu Gostynińskiego do zawarcia umowy sprzedaży za cenę ustaloną w drodze przetargu.

Zarząd Powiatu Gostynińskiego w terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o terminie sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego.

Z uzasadnionych przyczyn Zarząd Powiatu Gostynińskiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Gostyninie, ul. 3 Maja 43 b, tel. (24) 235-85-09 lub (24) 235-85-08.

Gostynin, dnia 16 lipca 2015 r.

Przewodniczący Zarządu  
Powiatu Gostynińskiego

*Tomasz Małuszewski*

Szkic sytuacyjny działki nr 3624/23

Obręb – Gostynin

Gmina – Gostynin

