



# Zarząd Powiatu Gostyńskiego

podaje do publicznej wiadomości  
wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 782, z późn. zm.)  
Zarząd Powiatu Gostyńskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Gostyńskiego,  
przeznaczonych do sprzedaży:

**lokali mieszkalnych położonych w budynku wielorodzinnym przy ul. 3 Maja 47 w Gostyninie, na zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr ew. 3624/15, obręb Gostyńin, stanowiącej własność Powiatu Gostyńskiego, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców, wraz z przysługującymi im udziałami w częściach wspólnych budynku oraz udziałem we współwłasności gruntu**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Pow. lokalu	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu w zł	Cena ulamkowej części gruntu (zawarta w cenie lokalu) w zł	Cena lokalu z 60% bonifikatą w zł	Cena lokalu z 40% bonifikatą w zł
1	ul. 3 Maja 47 obręb Gostyńin KW PLIG/00010746/0 dz. ew. nr 3624/15, o pow. 0,0641 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 1A, poł. na parterze dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego, składający się z 1 pokoju, kuchni, łazienki z WC, przedpokojem i pomieszczenia gospodarczego	30,47 m <sup>2</sup>	3047/37950	41 800,00	3 700	16 720,00	25 080,00

STAROSTWO POWIATOWE W GOSTYNIINIE

09-500 Gostyńin, ul. Dmowskiego 13, Sekretariat: tel. (24) 235 79 81, fax. (24) 235 79 85  
www.gostynin.powiat.pl, email: starosta@gostynin.powiat.pl  
NIP 971-05-39-078, Regon 611015313

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Pow. lokalu	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu w zł	Cena ulamkowej części gruntu (zawarta w cenie lokalu) w zł	Cena lokalu z 60% bonifikatą w zł	Cena lokalu z 40% bonifikatą w zł
2	ul. 3 Maja 47 obręb Gostynin KW PLIG/00010746/0 dz. ew. nr 3624/15, o pow. 0,0641 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 2, poł. na I piętrze dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego, składający się z 1 pokoju, kuchni, łazienki z WC	23,64 m <sup>2</sup>	2364/37950	<b>32 900,00</b>	2 900	<b>13 160,00</b>	19 740,00
3	ul. 3 Maja 47 obręb Gostynin KW PLIG/00010746/0 dz. ew. nr 3624/15, o pow. 0,0641 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 3, poł. na I piętrze dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju	31,94 m <sup>2</sup>	3194/37950	<b>44 400,00</b>	3 900	<b>17 760,00</b>	26 640,00
4	ul. 3 Maja 47 obręb Gostynin KW PLIG/00010746/0 dz. ew. nr 3624/15, o pow. 0,0641 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 4/5, poł. na I piętrze dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego, składający się z 2 pokoi i kuchni, łazienki z WC i 2 przedpokoi	54,39 m <sup>2</sup>	6587/37950	<b>83 500,00</b>	8 000	<b>33 400,00</b>	50 100,00
5	ul. 3 Maja 47 obręb Gostynin KW PLIG/00010746/0 dz. ew. nr 3624/15, o pow. 0,0641 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 6, poł. na I piętrze dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego składający się z 3 pokoi i kuchni, łazienki z WC i przedpokoju	51,53 m <sup>2</sup>	5153/37950	<b>71 600,00</b>	6 200	<b>28 640,00</b>	42 960,00
6	ul. 3 Maja 47 obręb Gostynin KW PLIG/00010746/0 dz. ew. nr 3624/15, o pow. 0,0641 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 9/10, poł. na I piętrze dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego składający się z 2 pokoi i kuchni, łazienki z WC i przedpokoju	27,85 m <sup>2</sup>	2785/37950	<b>38 700,00</b>	3 400	<b>15 480,00</b>	23 220,00

Wszystkie wymienione powyżej lokale mieszkalne wyposażone są w podstawowe media komunalne – instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i centralnego ogrzewania z sieci miejskiej.

Opis nieruchomości

Działka nr ewid. 3624/15 o powierzchni 0,0641 ha, na której znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny z wyszczególnionymi powyżej lokalami mieszkalnymi oraz lokalem użytkowym, jest położona w obrębie Gostynin. Przedmiotowa działka jest objęta księgą wieczystą nr K w PL1G/00010746/0, którą prowadzi Sąd Rejonowy w Gostyninie.

Pierwszeństwo w nabyciu lokali przysługuje ich najemcom, jeśli najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Gostynin, dnia 27 lipca 2015 r.

Przewodniczący Zarządu  
Powiatu Gostynińskiego  
  
Tomasz Matuszewski