



Starosta Gostyniński

Ogłasza i zaprasza do udziału w przetargu ustnym nieograniczonym na dzierżawę nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Klusek, gmina Gostynin – nad jeziorem Białe.

Przedmiotem dzierżawy jest :

Niezabudowana nieruchomość – nad jeziorem Białe, położona w obrębie **KLUSEK**, gmina Gostynin, oznaczona jako działka numer **368/4** o powierzchni 0,9807ha, Kw. PL1G/00013097/6. Korzystanie z jeziora wymaga odrębnych uzgodnień z właścicielami.

Teren działki nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren działki wchodzi w skład obszarów o wysokich wartościach przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych wskazany do zachowania i wykreowania ich wartości poprzez projektowane zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Nieruchomość będzie oddana w dzierżawę na okres do 3 miesięcy (od czerwca 2021 r. do dnia września 2021 r.).

Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi **800 zł** + podatek VAT. Czynsz dzierżawny, płatny będzie z góry do 10 każdego miesiąca.

Postąpienie wynosi **100 zł**.

Dzierżawca przy wykorzystaniu nieruchomości dla celów rekreacyjnych zobowiązany będzie do:

- dbania o czystość na terenie plaży,
- ustawienia koszy na śmieci,
- ustawienia WC ze szczelnym szambem,
- uporządkowania dzierżawionej nieruchomości, po zakończonej umowie.

Przetarg odbędzie się w dniu **7 czerwca 2021 r. o godzinie 10⁰⁰** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gostyninie, u. 3 Maja 43b, pokój nr 121.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości **200 zł**, które należy wpłacić na rachunek **Starostwa Powiatowego w Gostyninie nr 31 1020 3974 0000 5302 0006 6720** w terminie do dnia **1 czerwca 2021 r.** (w podanym terminie środki finansowe winny znajdować się na rachunku Starostwa).

Z uzasadnionych przyczyn Starosta Gostyniński zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Gostyninie, Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości, ul. 3-go Maja 43b, pokój nr 105 lub pod numerem tel.: 24 235 85 09, 24 235 85 08.

STAROSTA GOSTYNIŃSKI

Arkadiusz Boruszewski

SZKIC SYTUACYJNY

działki nr 368/4

przeznaczonej do wdzierżawienia

Obręb – K L U S E K

Gmina - GOSTYNIN

