



Płock, dnia 24 czerwca 2021 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

SPN-P.7533.172.2020.MS

DECYZJA NR 214 /P/2021

Na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.) w związku z art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2020 r, poz. 470)

stwierdzam nabycie

przez Powiat Gostyniński z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r. prawa własności gruntu zajętego pod część dróg publicznych – dróg powiatowych nr 31401 „Pacyna – Luszyn” oraz 31402 „Luszyn – Długie – granica województwa – (Złaków Borowy), (aktualny numer drogi: 1444W), położonego w obrębie 0004 Luszyn, jednostka ewidencyjna Pacyna, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 71 o powierzchni 0,51 ha.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 9 lipca 2020 r. znak: GK.6821.15.2020.AS Starosta Gostyniński wniósł o stwierdzenie nabycia przez Powiat Gostyniński z dniem 1 stycznia 1999 r. w oparciu o art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.) prawa własności gruntu zajętego pod część dróg publicznych – dróg powiatowych nr 31401 „Pacyna – Luszyn” oraz 31402 „Luszyn – Długie – granica województwa – (Złaków Borowy), (nowy numer drogi: 1444W), położonego w obrębie 0004 Luszyn, jednostka ewidencyjna Pacyna, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 71 o powierzchni 0,51 ha.

Stosownie do powołanego wyżej przepisu nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 r. we władaniu Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu

terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 r. stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

W oparciu o zebrany materiał dowodowy organ orzekający zważył co następuje:

Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 470) określa kategorie dróg publicznych, do których należą m.in drogi powiatowe.

Na podstawie rozporządzenia Ministra Komunikacji z dnia 17 listopada 1986 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg wojewódzkich w województwach: stołecznym warszawskim, jeleniogórskim, plockim, radomskim i szczecińskim (Dz. U. Nr 42, poz. 205 z późn. zm.) drogi nr: 31401 „Pacyna – Luszyn” oraz 31402 „Luszyn – Długie – granica województwa – (Złaków Borowy) zostały zaliczone do kategorii dróg wojewódzkich.

Zgodnie z art. 103 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, dotychczasowe drogi krajowe i wojewódzkie nie wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich (Dz.U. 1998 nr 160 poz. 1071) z dniem 1 stycznia 1999 r. stają się drogami powiatowymi. W rozporządzeniu tym drogi nr: 31401 oraz 31402 nie zostały wymienione. W związku z powyższym z dniem 1 stycznia 1999 r. należy zaliczyć je do kategorii dróg powiatowych.

Nabyciu przez Powiat Gostyniński podlega działka nr 71 o powierzchni 0,51 ha, położona w obrębie 0004 Luszyn, jednostka ewidencyjna Pacyna, której granice przedstawiono na wyrysie z *mapy ewidencyjnej* w skali 1:2000.

Fakt zajęcia przedmiotowej działki nr 71 o powierzchni 0,51 ha, pod drogi publiczne nr: 31401 oraz 31402 potwierdzają: karta inwentaryzacyjna nieruchomości Nr 300 oraz pismo zarządcy drogi – Zarządu Dróg Powiatowych w Gostyninie z dnia 20 kwietnia 2020 r. (znak: ZDP.K-1/7000/583/2020, z którego wynika, że w/w działka na dzień 31.12.1998 r. – stanowiła część dróg wojewódzkich, które z dniem 1 stycznia 1999 r. stały się drogami powiatowymi.

W związku z podjętą Uchwałą nr 1351/289/06 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 27 czerwca 2006 r. w sprawie nadania numerów dla dróg powiatowych na obszarze Województwa Mazowieckiego, drogi powiatowe nr: 31401 „Pacyna – Luszyn” oraz 31402 „Luszyn – Długie – granica województwa – (Złaków Borowy) zostały połączone i otrzymały numer 1444W.

Na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego spisane go dnia 31 grudnia 1998 r. pomiędzy Pełnomocnikiem ds. przekształceń będącym przedstawicielem Dyrekcji Okręgowej

Dróg Publicznych, a Zarządem Powiatu w Gostyninie reprezentowanym przez Starostę Powiatu Gostynin, w/w droga przekazana została we władanie Powiatu Gostynińskiego. Drogi nr: 31401 oraz 31402 zostały umieszczone w wykazie dróg będącym załącznikiem nr 1 do w/w protokołu zdawczo-odbiorczego.

Zawiadomieniem z dnia 14 sierpnia 2020 r. znak: SPN-P.7533.172.2020 Wojewoda Mazowiecki poinformował o prowadzonym postępowaniu w sprawie stwierdzenia nabycia w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przez Powiat Gostyniński prawa własności nieruchomości położonej w obrębie 0004 Luszyn, jednostka ewidencyjna Pacyna, oznaczonej jako działka nr 71 o pow. 0,51 ha.

Fakt ten został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie informacji o prowadzonym postępowaniu na tablicach ogłoszeń Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegaturze – Placówce Zamiejscowej w Płocku, Starostwa Powiatowego w Gostyninie, Urzędu Gminy w Pacynie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej MUW.

W wyznaczonym terminie nie zostały zgłoszone przez zainteresowane strony prawa do w/w działki, ani inne wyjaśnienia mogące mieć wpływ na rozstrzygnięcie.

W tym stanie rzeczy należy uznać, na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, że działka nr 71 o powierzchni 0,51 ha, położona w obrębie 0004 Luszyn, jednostka ewidencyjna Pacyna, zajęta pod drogę publiczną stała się z dniem 1 stycznia 1999 r. z mocy prawa własnością Powiatu Gostynińskiego, za odszkodowaniem.

Stosownie do art. 73 ust. 2 pkt. 2 i ust. 4 w/w ustawy odszkodowanie wypłaca Skarb Państwa na wniosek właściciela nieruchomości, złożony w okresie od dnia 1 stycznia 2001 r. do dnia 31 grudnia 2005 r. Po upływie tego okresu roszczenie wygasa. Odszkodowanie jest wypłacane wg zasad i trybu określonego ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2020 poz. 1990).

W przypadku zgłoszenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do w/w działki nr 71 o powierzchni 0,51 ha, odpowiedzialność i wszelkie wynikające z tego tytułu obciążenia finansowe spoczywać będą na Powiecie Gostynińskim.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii które w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji można złożyć za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego na adres: Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie, Delegatura – Placówka Zamiejscowa w Płocku, ul. Kolegialna 15, 09-402 Płock.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do odwołania, co skutkuje brakiem możliwości późniejszego zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią z tych stron.

Niniejsza decyzja jest zwolniona od opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. 2020 r. poz. 1546).



Otrzymują:

1. Zarząd Powiatu Gostynińskiego
- ② Starosta Gostyniński
(+ 2 egz. decyzji po uprawomocnieniu decyzji –
w tym 1 egz. dla Ewidencji Gruntów i Budynków
Starostwa Powiatowego w Gostyninie oraz 1 egz. dla
Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Gostyninie)
3. Wójt Gminy Pacyna
4. a/a

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

 Ewa Siwińska
 Starszy Inspektor Wojewódzki