

**Uchwała Nr 454 /2021  
Zarządu Powiatu Gostynińskiego  
z dnia 8 lipca 2021 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości gruntowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 920 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), Zarząd Powiatu Gostynińskiego uchwala, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza do wydzierżawienia na okres 1 roku nieruchomość gruntową stanowiącą własność Powiatu Gostynińskiego, w skład której wchodzi działka oznaczona numerem ewidencyjnym 4064/2 o powierzchni 0,0234 ha, oraz teren o pow. 0,0370 ha stanowiący część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 4064/4 o pow. 0,0707 ha w mieście Gostyninie, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie prowadzi księgę wieczystą PL1G/00027570/7.

**§ 2**

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do wydzierżawienia na okres 1 roku nieruchomości gruntowej, o której mowa w § 1.
2. Wykaz, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gostyninie przy ul. Dmowskiego 13 i przy ul. 3-go Maja 43b oraz na stronie internetowej: [bip.gostynin.powiat.pl](http://bip.gostynin.powiat.pl) na okres 21 dni.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

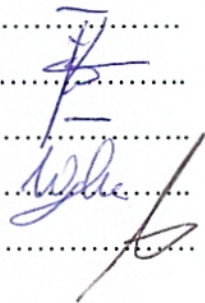
**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Gostynińskiego.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu Gostynińskiego :**

1. Arkadiusz Boruszewski .....
  2. Maria Wróblewska .....
  3. Teresa Russek .....
  4. Wiesław Wojtalewicz .....
  5. Roman Augustyniak .....
- 



**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gostynińskiego  
przeznaczonej do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) **Zarząd Powiatu Gostynińskiego** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gostynińskiego przeznaczonej do wdzierżawienia na okres 1 roku, jak następuje:

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa oznaczona kolorem zielonym na załączniku do niniejszego wykazu, w skład której wchodzi:

- a) działka oznaczona numerem ewidencyjnym 4064/2 o pow. 0,0234 ha położona w mieście Gostyninie, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie prowadzi księgę wieczystą PL1G/00027570/7,
- b) teren o pow. 0,0370 ha stanowiący część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 4064/4 o pow. 0,0707 ha w mieście Gostyninie, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie prowadzi księgę wieczystą PL1G/00027570/7.

Teren działek jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Gostyninie Nr 106/XIX/2012 z dnia 28 lutego 2012 r. W planie jw. teren działek wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem 13KDL, przewidzianym pod rozbudowę ul. Wrzosowej (łączącej ul. Kutnowską z ul. Polną).

Nieruchomość gruntowa jest niezabudowana, położona przy budynku mieszkalnym wielorodzinnym usytuowanym przy przyległej działce nr 4064/3, wykorzystywana na cele związane z potrzebami mieszkańców ww. budynku jako ogród warzywny, ogródek ozdobny oraz dojazd do działki z budynkiem.

Wartość czynszu rocznego dzierżawy wynosi 2561,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset sześćdziesiąt jeden złotych 00/100) plus podatek od towarów i usług (VAT) w stawce obowiązującej na dzień zapłaty czynszu.

Termin wnoszenia czynszu – do 15 grudnia każdego roku, za który czynsz jest uiszczany.

Czynsz będzie corocznie waloryzowany wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych (inflacji), ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w formie komunikatu w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”.

Wykaz niniejszy będzie wywieszony na okres 21 dni:

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Gostyninie przy ul. Dmowskiego 13 i przy ul. 3-go Maja 43b,
- w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: [bip.gostynin.powiat.pl](http://bip.gostynin.powiat.pl)
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Gostynina.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

WICESTAROSTA GOSTYNIŃSKI  
*Marta Wróblewska*