

.....  
(oznaczenie organu wydającego decyzję)

Gostynin, dnia 12.07.2021 r.  
(miejscowość i data)

AB.6740.386.2018  
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

## DECYZJA NR 309/2021

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 36a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 i art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2021.735 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku, złożonego w dniu 29.04.2021 r. i uzupełnionego w dniu 25.06.2021 r., o zmianę pozwolenia na budowę z dnia 30.11.2018 r. nr 420/2018, decyzja przenosząca z dnia 17.10.2019 r. nr 379/2019

### **zatwierdzam projekt budowlany zamienny**

dla zamierzenia budowlanego polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej Rakowiec wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Rakowiec gmina Pacyna, na działce nr ewid. 139/2, obręb 140403\_2.0014 Rakowiec rodzaj zabudowy: produkcyjna

### **i zmieniam**

ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę Nr 420/2018 z dnia 30.11.2018 r., wydaną przez Starostę Gostynińskiego dla [REDAKTURA] prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą [REDAKTURA], przeniesioną decyzją ostateczną Nr 379/2019 z dnia 17.10.2019 r., wydaną przez Starostę Gostynińskiego, na rzecz RA01 Sp. z o.o. [REDAKTURA]

### **w następujący sposób:**

pozwolenie dla:  
RA01 Sp. z o.o. [REDAKTURA]  
na budowę zamierzenia budowlanego:  
budowa farmy fotowoltaicznej Rakowiec o mocy do 999 kW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w miejscowości Rakowiec gmina Pacyna, na działce nr ewid. 139/2, obręb 140403\_2.0014 Rakowiec rodzaj zabudowy: produkcyjna

Projektant, opracowanie części konstrukcyjnej:

- mgr inż. Paweł Rajtor, uprawnienia budowlane nr SLK/3836/POOK/11 do projektowania w specjalności konstrukcyjnej - budowlanej bez ograniczeń, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem SLK/BO/7621/12

Opracowanie części elektrycznej:

- mgr inż. Mariusz Zieliński, uprawnienia budowlane nr POM/0027/POOE/15 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem POM/IE/0325/15

Sprawdzający część konstrukcyjną:

- mgr inż. Piotr Głodny, uprawnienia budowlane nr SLK/2569/POOK/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej - budowlanej, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem SLK/BO/6320/09

Sprawdzający część elektryczną:

- mgr inż. Andrzej Wontorski, uprawnienia budowlane nr MAZ/0333/POOE/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAZ/IE/0460/13

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-tów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

**Pozostałe warunki decyzji Nr 420/2018 z dnia 30.11.2018 r., przeniesionej decyzją Nr 379/2018 z dnia 17.10.2019 r. nie ulegają zmianie.**

#### **UZASADNIENIE**

W dniu 29.04.2021 r. do Starosty Gostynińskiego wpłynął wniosek RA01 Sp. z o.o., reprezentowanej przez pełnomocnika [REDAKTOWANE], o zmianę decyzji Nr 420/2018 z dnia 30.11.2018 r. o pozwoleniu na budowę elektrowni fotowoltaicznej Rakowiec wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Rakowiec gmina Pacyna, na działce nr ewid. 139/2, obręb 140403\_2.0014 Rakowiec.

Starosta Gostyniński przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, w trakcie prowadzonego postępowania, dokonał stosownych sprawdzeń oraz spełnił inne obowiązki nałożone na organ w przepisach prawa powszechnie obowiązującego w tym zakresie.

Po sprawdzeniu wniosku oraz załączników pod względem formalnym, organ stwierdził, że nie czynią one zadość wymogom ustalonym w przepisach prawa i pismem znak AB.6740.386.2018 z dnia 26.05.2021 r. wezwał inwestora do ich uzupełnienia. W dniu 25.06.2021 r., w wyznaczonym w piśmie terminie, pełnomocnik inwestora uzupełnił braki formalne we wniosku.

Po sprawdzeniu projektu budowlanego w trybie art. 35 ustawy Prawo budowlane organ stwierdził naruszenia w zakresie określonym w ust. 1 w/w przepisu, o konieczności usunięcia nieprawidłowości poinformował pełnomocnika inwestora telefonicznie i drogą elektroniczną. Wskazane nieprawidłowości zostały usunięte.

Pismem znak AB.6740.386.2018 z dnia 28.06.2021 r. o wszczęciu postępowania w sprawie zmiany decyzji Starosta Gostyniński zawiadomił strony postępowania ustalone w myśl art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane. W tym samym dniu zawiadomienie zostało wywieszane na tablicy informacyjnej Starostwa Powiatowego w Gostyninie, a dane dotyczące przedsięwzięcia zostały opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Gostyninie.

Podsumowując, złożony przez inwestora wniosek wraz z załącznikami spełniał wymogi formalne wymagane w świetle obowiązujących przepisów, które znajdują zastosowanie w przedmiotowej sprawie, w tym wymagania określone w art. 32 ust. 4 i art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, wobec powyższego, rozstrzygnięto jak w sentencji.

#### **POUCZENIE**

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczeń o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, to znaczy, że nie można zaskarżyć jej na drodze sądowo-administracyjnej.

#### **ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:**

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 155.00 zł na podstawie Ustawy o opłacie skarbowej



(pieczęć okrągła)

*z up. Starosty*  
*mgr inż. Elżbieta Stasińska*  
Naczelnik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

#### Otrzymują:

1. Strony postępowania:
  - RA01 Sp. z o.o.  
pełnomocnik [REDAKTOWANE]
  - [REDAKTOWANE]
2. Wójt Gminy Pacyna
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Gostyninie
4. a/a S

### KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych (RODO) informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych jest Starostwo Powiatowe w Gostyninie, adres: ul. Dmowskiego 13, 09-500 Gostynin.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować w sprawach przetwarzania Państwa danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: [iod@gostynin.powiat.pl](mailto:iod@gostynin.powiat.pl).
3. Administrator będzie przetwarzał Państwa dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. w celu niezbędnym do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, co wynika z ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202 z późniejszymi zmianami. Administrator będzie przetwarzał Państwa dane osobowe także na podstawie zgody udzielonej przez osobę, której dane dotyczą w celu wykonywania dodatkowych czynności w zakresie i celu przez nią określonym. Przetwarzanie danych osobowych na podstawie przepisu prawa lub zawartej umowy nie wymaga uzyskania zgody osoby, której dane dotyczą, przy czym dane te mogą być przetwarzane tylko w celu i zakresie, w jakim zostały pozyskane.
4. Państwa dane mogą być udostępniane innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także na rzecz podmiotów, z którymi administrator zawarł umowę powierzenia przetwarzania danych w związku z realizacją usług na rzecz administratora (np. kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem,).
5. Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
6. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa tj. ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
7. Przysługuje Państwu prawo do przenoszenia danych, prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do realizacji ww. celów. Konsekwencją niepodania danych będzie nierozpatrzenie wniosku.
9. Administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o Państwa dane osobowe.