



# Zarząd Powiatu Gostynińskiego

## Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gostynińskiego przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) **Zarząd Powiatu Gostynińskiego** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gostynińskiego przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 1 roku, jak następuje:

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa oznaczona kolorem zielonym na załączniku do niniejszego wykazu, w skład której wchodzi:

- a) działka oznaczona numerem ewidencyjnym 4064/2 o pow. 0,0234 ha położona w mieście Gostyninie, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie prowadzi księgę wieczystą PL1G/00027570/7,
- b) teren o pow. 0,0370 ha stanowiący część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 4064/4 o pow. 0,0707 ha w mieście Gostyninie, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie prowadzi księgę wieczystą PL1G/00027570/7.

Teren działek jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Gostyninie Nr 106/XIX/2012 z dnia 28 lutego 2012 r. W planie jw. teren działek wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem 13KDL, przewidzianym pod rozbudowę ul. Wrzosowej (łączącej ul. Kutnowską z ul. Polną).

Nieruchomość gruntowa jest niezabudowana, położona przy budynku mieszkalnym wielorodzinnym usytuowanym przy przyległej działce nr 4064/3, wykorzystywana na cele związane z potrzebami mieszkańców ww. budynku jako ogród warzywny, ogródek ozdobny oraz dojazd do działki z budynkiem.

Wartość czynszu rocznego dzierżawy wynosi 2561,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset sześćdziesiąt jeden złotych 00/100) plus podatek od towarów i usług (VAT) w stawce obowiązującej na dzień zapłaty czynszu.

Termin wnoszenia czynszu – do 15 grudnia każdego roku, za który czynsz jest uiszczany.

**STAROSTWO POWIATOWE W GOSTYNINIE**

09-500 Gostynin, ul. Dmowskiego 13, Sekretariat: tel. (24) 235 79 81, fax. (24) 235 79 85

www.gostynin.powiat.pl, email: starosta@gostynin.powiat.pl

NIP 971-05-39-078, Regon 611015313

Czynsz będzie corocznie waloryzowany wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych (inflacji), ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w formie komunikatu w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”.

Wykaz niniejszy będzie wywieszony na okres 21 dni:

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Gostyninie przy ul. Dmowskiego 13 i przy ul. 3-go Maja 43b,
- w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: [bip.gostynin.powiat.pl](http://bip.gostynin.powiat.pl)
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Gostynina.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Przewodniczący Zarządu  
Powiatu Gostynińskiego  
Arkadiusz Horuszewski

Załącznik do wykazu nieruchomości

Województwo mazowieckie  
 Gmina ..... *Gostynin*  
 Obiekt ..... *m. Gostynin*  
 Skala ..... *1:500*

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GOSTYNIŃSKI
Nazwa materiału zasobu	<i>Kopia mapy ewidencyjnej</i>
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	<i>Ok. 6042-2. 2021. 180</i>
Data wykonania kopii	<i>05-04-2021</i>
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>[Signature]</i>

Stacja Geodezyjno-Kartograficzna i Kierownictwo

Przewodniczący Zarządu Powiatu Gostynińskiego  
*Arkadiusz Boruszewski*

