

Gostynin, dnia 02.09.2021 r.

## **PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

### **REMONT I MODERNIZACJA BOISKA SPORTOWEGO W RAMACH ZADANIA PN.: „MODERNIZACJA INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ GOSTYNIŃSKIEGO CENTRUM EDUKACYJNEGO OBEJMUJĄCA WYKONANIE ODWODNIENIA ISTNIEJĄCEGO BOISKA, WYKONANIA BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ WRAZ Z ODWODNIENIEM ORAZ ZAGOSPODAROWANIE TERENU”**

1. Inwestor:

**POWIAT GOSTYNIŃSKI  
ul. Dmowskiego 13  
09-500 Gostynin**

2. Nazwa zadania:

**Remont i modernizacja boiska sportowego w ramach zadania pn.: „Modernizacja infrastruktury sportowej Gostynińskiego Centrum Edukacyjnego obejmując wykonanie odwodnienia istniejącego boiska, wykonanie bieżni lekkoatletycznej wraz z odwodnieniem oraz zagospodarowanie terenu”**

3. Adres:

Gostynińskie Centrum Edukacyjne,  
ul. Polna 39, 09-500 Gostynin

Działki nr ewid. 4238/4, 4238/3, 4238/2, 4238/1, obr. 0001 Gostynin, ul. Polna 39, 09-500 Gostynin

4. Kod zamówienia według CPV:

45112720-8 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni z wyjątkiem dróg

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

## 1. Część opisowa programu funkcjonalno – użytkowego

W 2020 roku została przeprowadzona modernizacja istniejącego boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni asfaltowej poprzez wykonanie nawierzchni poliuretanowej z naniesionymi liniami wyznaczającymi obszar boiska do poszczególnych dyscyplin sportowych oraz zamontowanie piłkochwyłów na długości krótszych boków boiska.

Aktualnie, konieczne jest wykonanie odwodnienia istniejącego już boiska wielofunkcyjnego. Umożliwi to odprowadzenie wody do istniejącej kanalizacji deszczowej, co wpłynie na zabezpieczenie nawierzchni syntetycznej przed zastoinami wody, które mogą powstać w wyniku opadów atmosferycznych i w konsekwencji uszkodzić płytę boiska.

Celowe jest również zwiększenie funkcjonalności terenu wokół boiska poprzez budowę bieżni lekkoatletycznej wraz ze skoczną do skoku w dal o nawierzchni poliuretanowej wraz z odwodnieniem oraz montaż trwałego urządzenia sportowego w postaci stojaka rowerowego.

Kolejnym elementem niezbędnym do wykonania jest zagospodarowanie terenu wokół boiska poprzez utwardzenie części terenu kostką brukową, które będzie obejmowało:

- wykonanie opaski z chodnika wokół boiska o szerokości 1 mb,
- wykonanie chodnika ułatwiającego dojście ze szkoły do płyty boiska,
- wykonanie zejścia ze skarpy (schodów terenowych) pomiędzy budynkiem szkoły, a boiskiem.

Przeprowadzone działania zwiększą komfort korzystania z terenów sportowych przez użytkowników oraz uatrakcyjnią bazę sportową szkoły, która będzie mogła być wykorzystywana również do przeprowadzania zajęć pozalekcyjnych, jak również do organizacji różnego typu imprez plenerowych.

### 1.1 Podstawa opracowania

- Kopia mapy zasadniczej (skala 1:500) z zaznaczonymi granicami inwestycji
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U.2013.1129 t.j)

### 1.2 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Odwodnienie istniejącego boiska wielofunkcyjnego poprzez opasanie boiska rurami drenarskimi, perforowanymi, owiniętymi geowłókniną o średnicy fi 100 mm i wpięcie odwodnienia w istniejącą studnię odwadniającą z zachowaniem odpowiednich spadków umożliwiających odprowadzenie wody.

Zakres rzeczowy będzie obejmował :

- wykonanie wykopów na min. głębokość 105 cm i szerokość 50cm,
- częściowe wypełnienie wykopów obsypką piaskowo - żwirową 2,5 – 7,0 mm.
- ułożenie rur drenarskich, perforowanych, owiniętych geowłókniną o średnicy fi 100 mm w ilości ok. 340 mb
- owinięcie warstwy żwirowo piaskowej geowłókniną,
- montaż studni rewizyjnych o średnicy fi 315 mm – 7 szt. montaż studni betonowej o średnicy fi 1200 mm z włazem półciężkim – 1 szt.,
- dalsze wypełnienie wykopów obsypką piaskowo - żwirową 2,5 – 7,0 mm.
- wierzchnia warstwa wypełnienia kruszywem sortowanym do betonu 11 – 16 mm
- wyrównanie i zagospodarowanie terenów zielonych

2. Drugim elementem zadania będzie wykonanie bieżni lekkoatletycznej o długości 100 m z minimum 3 torami wraz z odwodnieniem. Bieżnia będzie posiadała nawierzchnię poliuretanową o powierzchni ok. 400 m<sup>2</sup> wraz z trasowaniem i malowaniem linii wyznaczających tory lekkoatletyczne. Nawierzchnia poliuretanowa, która zostanie zainstalowana będzie się składać z następujących warstw:

- zainstalowanie obrzeży betonowych 8x30x100cm na podsypce cementowo - piaskowej
- podbudowa zasadnicza ułożona na gruncie,
- podbudowa elastyczna typu ET ( mieszanina granulatu SBR z kruszywem mineralnym oraz lepiszczem poliuretanowym), która ma na celu wyrównanie podbudowy zasadniczej oraz zapewnienie stabilizacji pod górną warstwę użytkową grubość średnia ok 50 mm
- warstwa pośrednia, elastyczna z granulatu SBR wymieszanego wraz lepiszczem poliuretanowym, grubość średnia ok 14 mm
- warstwa użytkowa w kolorze ceglastym, jest mieszaniną granulatu EPDM z pierwotnej produkcji połączonej z lepiszczem poliuretanowym nakładana natryskowo, grubość warstwy ok, 2-3 mm.

**Obok bieżni należy umieścić skocznnię do skoku w dal o nawierzchni poliuretanowej.**

Zmawiający dopuszcza wykonanie nawierzchni bieżni lekkoatletycznej w innej technologii pod warunkiem spełnienia obecnie obowiązujących warunków techniczno-użytkowych dla tego typu obiektów sportowych.

3. Kolejnym etapem będzie utwardzenie części terenu kostką brukową na podsypce. Wykonany zostanie chodnik od płyty boiska w kierunku budynku szkoły o szerokości około 7 m, opaska z chodnika wokół płyty boiska o szerokości 1 m, wraz z obrzeżami betonowymi 8x30x100cm na podsypce cementowo – piaskowej.

Obok płyty boiska zainstalowany zostanie stojak rowerowy, tak aby umożliwić uczniom pozostawienie rowerów obok obiektu.

4. Wykonanie zejścia ze skarpy (schodów terenowych) o szerokości ok 20 mb, pomiędzy budynkiem szkoły a boiskiem w technologii betonowej lub równoważnej. Schody powinny być wykonane w sposób umożliwiający ich późniejsze wykorzystanie jako trybun. Powinny umożliwiać w terminie późniejszym zainstalowanie ławek lub plastikowych krzesełek.

5. Wykonanie chodnika z kostki betonowej o szerokości 2 m i długości ok 110 m wraz z obrzeżami betonowymi 8x30x100cm na podsypce cementowo – piaskowej.

Zaleca się aby wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej w terenie.

Ponadto zamówienie obejmuje:

1. Przygotowanie dokumentacji zgłoszenia remontu boiska do Starostwa Powiatowego w Gostyninie.
2. Roboty przygotowawcze w postaci urządzenia i zabezpieczenia placu budowy.
3. Roboty związane z remontem boiska sportowego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi oraz dokumentacją zgłoszeniową.
4. Wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
5. Dostarczonych wszystkich atestów i certyfikatów na wbudowane materiały potwierdzone przez kierownika budowy posiadającego stosowne uprawnienia budowlane.

### **1.3 Część informacyjna:**

1.3.1 Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Przygotowania terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji budowy, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2018 r., poz. 963). Koszt zabezpieczenia terenu nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

Wykonawca odpowiada za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i sieci urządzeń podziemnych.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności wynikających z tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. nr 169, poz. 1650 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47, poz. 401 z późn. zm.).

#### **1.4.2 Przepisy prawne i normy związane z wykonaniem zamierzenia budowlanego**

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniając w szczególności wymagania:

- Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2017, poz. 1332)
- Innych ustaw i rozporządzeń, przepisów techniczno-budowlanych, polskich norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
- Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych warunków technicznych potrzebnych do zrealizowania zadania we własnym zakresie.

**Całość robót musi być poprowadzona w sposób zapewniający ciągłość nauki w szkole.  
Roboty szczególnie niebezpieczne muszą być prowadzone w okresie przerw w pracy szkoły.**

W załączeniu pogładowa wizualizacja projektowanych zmian w czasie modernizacji boiska przy Gostynińskim Centrum Edukacyjnym w Gostyninie.

**Załącznik nr 1 Projekt zagospodarowania terenu.**

**Załącznik nr 2 Projekt odwodnienia**

