



# Starosta Gostyniński

Ogłasza i zaprasza do udziału w przetargu ustnym nieograniczonym na dzierżawę nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Klusek, gmina Gostynin – nad jeziorem Białe.

Przedmiotem dzierżawy jest:

Niezabudowana nieruchomość – nad jeziorem Białe, położona w obrębie **KLUSEK**, gmina Gostynin, oznaczona jako działka numer **368/4** o powierzchni 0,9807 ha, KW PL1G/00013097/6. Korzystanie z jeziora wymaga odrębnych uzgodnień z właścicielem.

Teren działki nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren działki wchodzi w skład obszarów o wysokich wartościach przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych wskazany do zachowania i wykreowania ich wartości poprzez projektowane zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Nieruchomość będzie oddana w dzierżawę na okres do 3 miesięcy (czerwiec 2022 r. – wrzesień 2022 r.)

Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi **900 zł** + podatek VAT. Czynsz dzierżawny płatny będzie z góry do 10 każdego miesiąca.

Postąpienie wynosi **100 zł**.

Dzierżawca przy wykorzystaniu nieruchomości dla celów rekreacyjnych zobowiązany będzie do:

- dbania o czystość na terenie plaży,
- ustawienia koszy na śmieci,
- ustawienia WC ze szczelnym szambem,
- uporządkowania dzierżawionej nieruchomości, po zakończonej umowie.

Przetarg odbędzie się w dniu **24 czerwca 2022 r. o godzinie 10<sup>00</sup>** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gostyninie, ul. 3 Maja 43b, pokój nr 121.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości **200 zł**, które należy wpłacić na rachunek **Starostwa Powiatowego w Gostyninie nr:**

**31 1020 3974 0000 5302 0006 6720**

w terminie do dnia **10 czerwca 2022 r.** (w podanym terminie środki finansowe powinny znajdować się na rachunku Starostwa).

Z uzasadnionych przyczyn Starosta Gostyniński zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

**STAROSTWO POWIATOWE W GOSTYNINIE**

09-500 Gostynin, ul. Dmowskiego 13, Sekretariat: tel. (24) 235 79 81, fax. (24) 235 79 85

www: [gostynin.powiat.pl](http://gostynin.powiat.pl), email: [starosta@gostynin.powiat.pl](mailto:starosta@gostynin.powiat.pl)

NIP 971-05-39-078, Regon 611015313

Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Gostyninie, Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości, ul. 3 Maja 43b, pokój nr 105 lub pod numerem tel.: 24 235 85 09, 24 235 85 08.

SZKIC SYTUACYJNY  
działki nr 368/4  
Przeznaczonej do wdzierzawienia

Obręb – KLUSEK  
Gmina – GOSTYNIN

STAROSTA GOSTYNIŃSKI

*Arkadiusz Boruszewski*

