



# Zarząd Powiatu Gostynińskiego

**Zarząd Powiatu Gostynińskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Gostynińskiego przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.) Zarząd Powiatu Gostynińskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Gostynińskiego, przeznaczonych do wydzierżawienia jak następuje:

Przedmiotem dzierżawy na okres do 3 lat jest zabudowana budynkiem Prosektorium nieruchomość położona w Gostyninie, oznaczona numerem działki 3624/21 o pow. 0,0518 ha objęta Kw. PL1G/00041506/2.

Wartość nieruchomości określił rzeczoznawca majątkowy na kwotę 283 700 zł /słownie dwieście osiemdziesiąt trzy tysiące siedemset złotych/.

Dla terenu, na którym znajduje się nieruchomość brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Gostynina zatwierdzonego Uchwałą Nr 241/XLVI/2006 Rady Miejskiej w Gostyninie przedmiotowa działka zlokalizowana jest w obszarze o funkcji zabudowy usługowej oznaczonej symbolem U.

Wykorzystanie nieruchomości w sposób dotychczasowy – Prosektorium.

Przewiduje się wydzierżawienie nieruchomości na okres do 3 lat.

Miesięczny czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 2 500 zł + podatek VAT, płatny z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

Wykaz niniejszy będzie wywieszony na okres 21 dni:

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Gostyninie,
- w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem – [bip.gostynin.powiat.pl](http://bip.gostynin.powiat.pl),
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Gostynina.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu będzie podana do informacji publicznej przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Gostyninie, Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości, ul. 3 Maja 43b, pokój nr 105 lub pod numerem tel: 24 235 85 09, 24 235 85 08.

Obecnie nieruchomość jest przedmiotem dzierżawy, która obowiązuje do dnia 31 sierpnia 2022 r.

**STAROSTWO POWIATOWE W GOSTYNINIE**

09-500 Gostynin, ul. Dmowskiego 13, Sekretariat: tel. (24) 235 79 81, fax. (24) 235 79 85

[www.gostynin.powiat.pl](http://www.gostynin.powiat.pl), email: [starosta@gostynin.powiat.pl](mailto:starosta@gostynin.powiat.pl)


NIP 971-05-39-078, Regon 611015313

Przewiduje się możliwość waloryzowania czynszu w okresach nie krótszych niż roczne, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS.

Przewodniczący Zarządu  
Powiatu Gostynińskiego  
Arkadiusz Boruszewski

Województwo – mazowieckie  
Powiat – Gostynin  
Obręb – Miasto Gostynin



 - nieruchomość, stanowiąca własność Powiatu Gostynińskiego, zabudowana budynkiem Prosektorium, przeznaczona do wdzierżawienia