

**Uchwała Nr 618 /2022
Zarządu Powiatu Gostynińskiego
z dnia 2 sierpnia 2022**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia zabudowanej nieruchomości, położonej w Gostyninie, oznaczonej jako działka numer 3624/21 na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Zarząd Powiatu Gostynińskiego postanawia:

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość zabudowaną budynkiem Prosektorium, stanowiącą własność Powiatu Gostynińskiego, położoną w Gostyninie przy ul. Polnej 18, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka numer 3624/21 o powierzchni 0,0518 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Gostyninie prowadzona jest księga wieczysta PL1G/00041506/2.

§ 2

1. Postanawia się podać się do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do wydzierżawienia nieruchomości, o której mowa w § 1 pkt 1 na okres do 3 lat.
2. W/w wykaz, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały wraz z mapą podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gostyninie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Gostynina oraz na stronie internetowej: bip.gostynin.powiat.pl na okres 21 dni.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.


§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Gostynińskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Gostynińskiego:

1. Arkadiusz Boruszewski
 2. Maria Wróblewska
 3. Teresa Russek
 4. Wiesław Wojtalewicz
 5. Roman Augustyniak
- 

Zarząd Powiatu Gostynińskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Gostynińskiego przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.) Zarząd Powiatu Gostynińskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Gostynińskiego, przeznaczonych do wydzierżawienia jak następuje:

Przedmiotem dzierżawy na okres do 3 lat jest zabudowana budynkiem Prosektorium nieruchomość położona w Gostyninie, oznaczona numerem działki 3624/21 o pow. 0,0518 ha objęta Kw. PL1G/00041506/2.

Wartość nieruchomości określił rzeczoznawca majątkowy na kwotę 283 700 zł /słownie dwieście osiemdziesiąt trzy tysiące siedemset złotych/.

Dla terenu, na którym znajduje się nieruchomość brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Gostynina zatwierdzonego Uchwałą Nr 241/XLVI/2006 Rady Miejskiej w Gostyninie przedmiotowa działka zlokalizowana jest w obszarze o funkcji zabudowy usługowej oznaczonej symbolem U.

Wykorzystanie nieruchomości w sposób dotychczasowy – Prosektorium.

Przewiduje się wydzierżawienie nieruchomości na okres do 3 lat.

Miesięczny czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 3.000 zł + podatek VAT, płatny z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

Wykaz niniejszy będzie wywieszony na okres 21 dni:

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Gostyninie,
- w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem – bip.gostynin.powiat.pl,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Gostynina.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu będzie podana do informacji publicznej przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

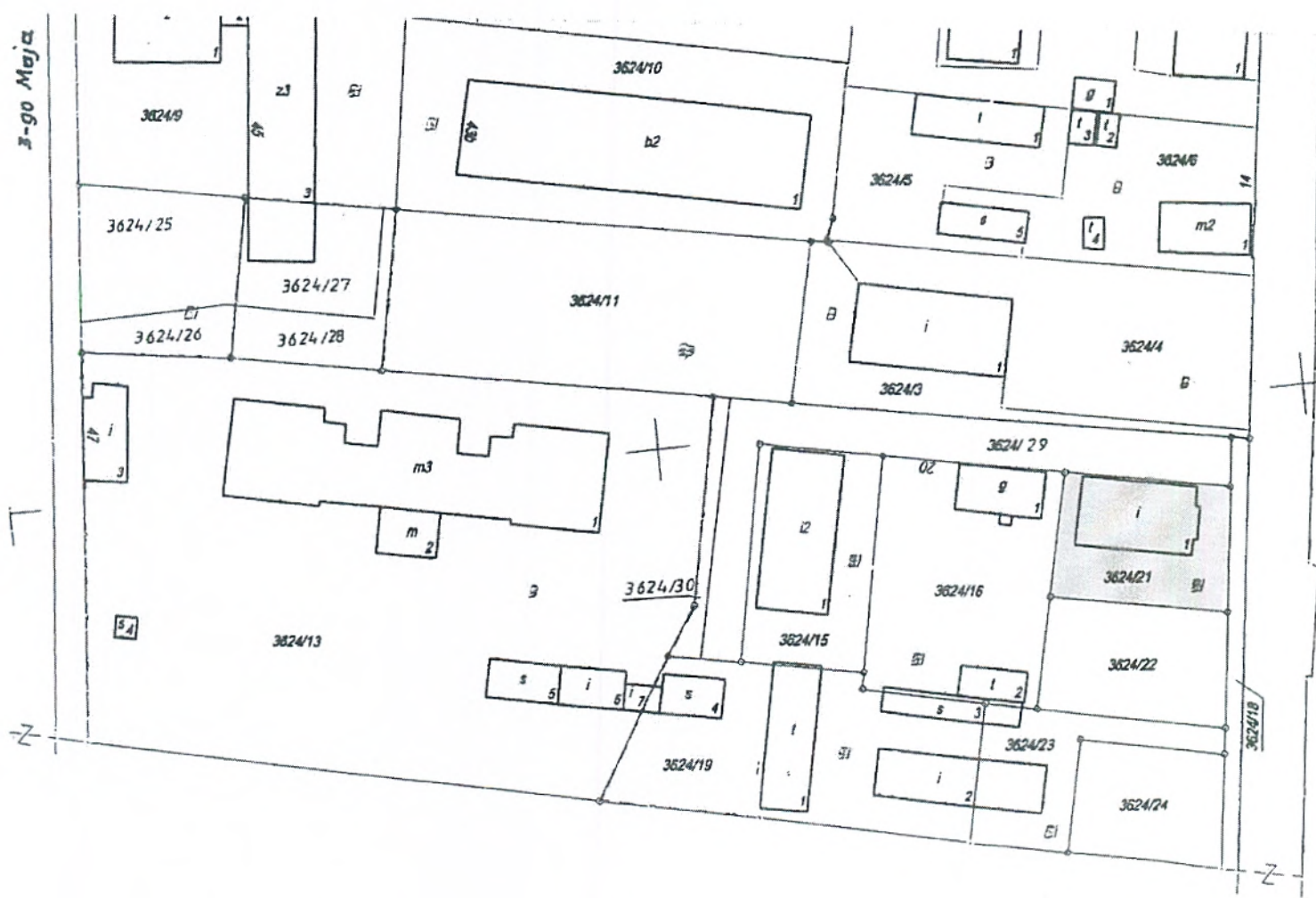
Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Gostyninie, Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości, ul. 3 Maja 43b, pokój nr 105 lub pod numerem tel: 24 235 85 09, 24 235 85 08.


Obecnie nieruchomość jest przedmiotem dzierżawy, która obowiązuje do dnia 31 sierpnia 2022 r.

Przewodniczący Zarządu
Powiatu Gostynińskiego
Arkadiusz Boruszewski

Przewiduje się możliwość waloryzowania czynszu w okresach nie krótszych niż roczne, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS.

Województwo – mazowieckie
Powiat – Gostynin
Obręb – Miasto Gostynin



 = nieruchomość, stanowiąca własność Powiatu Gostynińskiego, zabudowana budynkiem Prosektorium, przeznaczona do wdzierzawienia

Przewodniczący Zarządu
Powiatu Gostynińskiego
Arkadiusz Boruszewski