



# Zarząd Powiatu Gostynińskiego

## Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Gostynińskiego przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) **Zarząd Powiatu Gostynińskiego** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Gostynińskiego, przeznaczonych do wydzierżawienia, jak następuje :

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość zabudowana budynkami: Przychodni Rejonowej Specjalistycznej oraz Przychodni Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Gostyninie, stanowiąca własność Powiatu Gostynińskiego, położona w Gostyninie przy ul. 3-go Maja 45, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki numer:

- 3624/9 o powierzchni 0,2060 ha,
- 3624/25 o powierzchni 0,0473 ha,
- 3624/27 o powierzchni 0,0361 ha,

dla której w Sądzie Rejonowym w Gostyninie prowadzona jest księga wieczysta PL1G/00031825/1 z przeznaczeniem na cele związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych finansowanych z Narodowego Funduszu Zdrowia.

Wartość nieruchomości określił rzeczoznawca majątkowy na kwotę 1 933 089 zł /słownie jeden milion dziewięćset trzydzieści trzy osiemdziesiąt dziewięć złotych/.

Dla terenu, na którym znajduje się nieruchomość brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Gostynina zatwierdzonego Uchwałą Nr 241/XLVI/2006 Rady Miejskiej w Gostyninie przedmiotowa działka zlokalizowana jest w obszarze o funkcji zabudowy usługowej oznaczonej symbolem U.

Przewiduje się wykorzystanie nieruchomości w sposób dotychczasowy.

Dzierżawa przedmiotowej nieruchomości przewidywana jest na okres do 3 lat.

Miesięczny czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 12 747 zł + podatek VAT, płatny z góry do 10 każdego miesiąca.

Wykaz niniejszy będzie wywieszony na okres 21 dni:

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Gostyninie przy ul. Dmowskiego i przy ul. 3-go Maja 43b,
- w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem : [bip.gostynin.powiat.pl](http://bip.gostynin.powiat.pl),
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Gostyninie.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Informacje na temat nieruchomości udzielane są w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Gostyninie, Tel. 24 235 85 09 lub 24 235 85 08.

Przewodniczący Zarządu  
Powiatu Gostynińskiego

Tomasz Katuszewski

**STAROSTWO POWIATOWE W GOSTYNINIE**

09-500 Gostynin, ul. Dmowskiego 13, Sekretariat: tel. (24) 235 79 81, fax. (24) 235 79 85

[www.gostynin.powiat.pl](http://www.gostynin.powiat.pl), email: [starosta@gostynin.powiat.pl](mailto:starosta@gostynin.powiat.pl)

NIP 971-05-39-078, Regon 611015313

# Załącznik do ogłoszenia

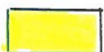
## Zarządu Powiatu Gostynińskiego

Województwo – mazowieckie  
Powiat – Gostynin  
Obręb – Miasto Gostynin

SKALA 1:1000



### LEGENDA :



- nieruchomość, stanowiąca własność Powiatu Gostynińskiego zabudowana budynkami: Przychodni Rejonowej Specjalistycznej oraz Przychodni Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Gostyninie przeznaczona do wdzierżawienia