



# Zarząd Powiatu Gostynińskiego

## Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Gostynińskiego przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) **Zarząd Powiatu Gostynińskiego** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Gostynińskiego, przeznaczonych do sprzedaży, jak następuje :

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość zabudowana budynkami: Przychodni Rejonowej Specjalistycznej oraz Przychodni Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Gostyninie, stanowiąca własność Powiatu Gostynińskiego, położona w Gostyninie przy ul. 3-go Maja 45, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki numer:

- 3624/9 o powierzchni 0,2060 ha,
- 3624/25 o powierzchni 0,0473 ha,
- 3624/27 o powierzchni 0,0361 ha,

dla której w Sądzie Rejonowym w Gostyninie prowadzona jest księga wieczysta PL1G/00031825/1 z uwzględnieniem lokalu niemieszkalnego o powierzchni 118,44 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w gruncie 11844/163101 w nieruchomości wspólnej, dla którego to lokalu Sąd Rejonowy w Gostyninie prowadzi księgę wieczystą PL1G/00041402/3.

Wartość nieruchomości wynosi 1 856 000 zł /słownie: jeden milion osiemset pięćdziesiąt sześć tysięcy 00/100/ plus podatek VAT.

Dla terenu, na którym znajduje się nieruchomość brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Gostynina zatwierdzonego Uchwałą Nr 241/XLVI/2006 Rady Miejskiej w Gostyninie przedmiotowe działki zlokalizowane są w obszarze o funkcji zabudowy usługowej oznaczonej symbolem U.

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Termin, miejsce i warunki sprzedaży zostaną podane do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem.

### STAROSTWO POWIATOWE W GOSTYNINIE

09-500 Gostynin, ul. Dmowskiego 13, Sekretariat: tel. (24) 235 79 81, fax. (24) 235 79 85

www.gostynin.powiat.pl, email: starosta@gostynin.powiat.pl

NIP 971-05-39-078, Regon 611015313

6

Wykaz niniejszy będzie wywieszony na okres 21 dni:

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Gostyninie przy ul. Dmowskiego i przy ul. 3-go Maja 43b,
- w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem : [bip.gostynin.powiat.pl](http://bip.gostynin.powiat.pl),
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Gostyninie.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Informacje na temat nieruchomości udzielane są w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Gostyninie, Tel. 24 235 85 09 lub 24 235 85 08.

Przewodniczący Zarządu  
Powiatu Gostyńskiego

*Tomasz Matuszewski*

